

Договор № _____

г. Краснодар

« ____ » _____ 2014 г.

ООО "ОТК", именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Красиловцева Р.Ю, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ «_____» (_____ «_____»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду) офисную технику:
, в дальнейшем «Оборудование»

1.2. Оценочная (залоговая) стоимость Оборудования составляет _____

1.3. Срок аренды составляет с «__»____2014 года по «__»____2014 года. Возврат Оборудования производится силами Арендатора не позднее «__»____2014 года по адресу Арендодателя. Датой фактического окончания срока аренды считается дата возврата Оборудования Арендатором согласно Акта приема-передачи Оборудования, Акта сдачи-приемки работ (оказания услуг).

1.4. Минимальный срок Аренды устанавливается в 3 (три) календарных месяца.

2. Обязанности сторон.

2.1. Арендатор забирает Оборудование самостоятельно по адресу Арендодателя: г.Краснодар, ул.Бабушкина, дом.248, корп Г1. По желанию Арендатора Арендодатель может доставить Оборудование по адресу, указанному Арендатором. Данная услуга является платной и производится по тарифам и расценкам определенным Арендодателем, не являющимся предметом настоящего Договора

2.2. Передача оборудования Арендодателем Арендатору оформляется Актом приема-передачи Оборудования, подписанным уполномоченными представителями сторон, действующими на основании Доверенностей. Возврат Оборудования Арендатором Арендодателю оформляется Актом приема-передачи Оборудования, который является одновременно актом сдачи-приемки работ (оказания услуг), подписанным уполномоченными представителями Сторон, действующих на основании Доверенностей.

2.3. Подключение Оборудования и запуск его осуществляется Арендатором самостоятельно.

2.4. Арендатор обязуется пользоваться Оборудованием, предоставленным в аренду в соответствии с его назначением, без права передачи третьим лицам (в том числе не закладывать, не сдавать его внаем), не производить его разборку и ремонт. В течение всего времени аренды оборудование должно находиться по адресу г.Краснодар, ул. _____ дом. _____ корп. _____

2.5. Арендатор несет полную материальную ответственность за сохранность переданного Арендодателем оборудования и обязуется предоставить сотрудникам Арендодателя свободный доступ к Оборудованию .

2.6. В случае выявления Арендатором дефектов (сбоев) в работе Оборудования, приведших к потере им работоспособности, Арендатор обязуется уведомить Арендодателя.

2.7. После выявления дефектов и уведомления о них Арендодателя (п.3.9) Арендатор обязуется самостоятельно доставить неисправное (дефектное) Оборудование по адресу Арендодателя. Арендодатель обязуется в этот же день провести диагностику заявленного дефекта Оборудования. В случае подтверждения заявленного дефекта и факта, его происхождения не по вине Арендодателя, Арендатор обязуется произвести замену неисправного Оборудования на аналогичное исправное.

2.8. Арендатор обязуется вернуть Оборудование по истечении действия данного Договора в пригодном для эксплуатации виде, не ухудшив его потребительских качеств и внешнего вида.

2.9. Арендодатель обязуется передать Оборудование Арендатору в полностью работоспособном состоянии.

2.10. Арендодатель обязуется обеспечить исправную работу Оборудования в течении всего срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, когда неработоспособность Оборудования вызвана действиями (бездействиями) Арендатора нарушающими Руководство по эксплуатации .

3. Порядок расчетов.

3.1. Стоимость Аренды Оборудования составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%, за расчетный период – календарный месяц, при условии, что количество отпечатков (копий) выполненных на Оборудовании за расчетный период, далее – лимит отпечатков, не будет превышать 3000 (три тысячи).

3.2. При превышении лимита отпечатков за расчетный период стоимость аренды увеличивается на сумму превышения из расчета– 29 копеек за отпечаток, 18% НДС в том числе.

3.3. В стоимость услуг по договору не включены любые транспортные, погрузо – разгрузочные и установочные работы.

3.4. Арендодатель выставляет Арендатору счет на сумму первого месяца Аренды в размере _____ (руб.) и депозитного взноса в размере _____ (руб). Депозитный взнос принимается в качестве платежа за последний месяц Аренды.

3.5. Арендатор не позднее 27 числа каждого расчетного месяца производит снятие показаний счетчиков произведенных отпечатков путем распечатывания статусных страниц. Статусные страницы в тот же день высылаются Арендодателю.

3.6. В течение 2 (двух) дней со дня произведения снятия показаний счетчиков , Арендодатель высылает Арендатору Счет на оплату услуг, в соответствии с п.п. 3.1 , 3.2 настоящего Договора.

3.7. Арендатор обязуется оплачивать выставленные счета в течении 3 (трех) дней с момента их получения.

4. Ответственность по Договору

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.2. В случае поломки Оборудования по вине Арендатора его ремонт осуществляется в сервисном центре Арендодателя по его расценкам за счет Арендатора.

4.3. В случае нарушения Арендатором срока оплаты оказанных услуг Арендодатель вправе потребовать от Арендатора, а Арендатор обязан оплатить пеню в размере ___% (___ процента) от стоимости оказанных услуг, срок оплаты которых нарушен, за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости оказанных услуг. В случае нарушения Арендатором сроков оплаты более чем на **5 (пять)** календарных дней, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке приостановить выполнение своих обязательств по данному Договору до полного погашения Арендатором возникшей задолженности. При этом Арендодатель имеет право требовать, а Арендатор обязуется вернуть все переданное по Договору Оборудование.

4.4. В случае нарушения Арендодателем срока оказания услуг Арендатор вправе потребовать от Арендодателя, а Арендодатель обязан оплатить пени в размере ___% (___ процента) от стоимости услуг, срок оказания которых нарушен, за каждый день просрочки но не более 10%(десяти процентов) от стоимости оказанных услуг.

4.5. В случае приостановления действия настоящего Договора возникших в следствии действия п 4.2 депозитный взнос Арендатору не возвращается и в счет оплаты последнего месяца Аренды не включается.

4.6. В случае возникновения претензий к одной из Сторон, независимо от их характера, со стороны третьих лиц, другая Сторона не несет по ним никакой ответственности.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов, делающих невозможным исполнение настоящего Договора.

5.2. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не более чем в течение **5 (пяти)** календарных дней с даты возникновения действия обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении **3 (трех)** последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за **30 (тридцать)** календарных дней до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора.

6. Разрешение споров

6.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии – **10 (десять)** календарных дней с даты получения претензии Стороной. При недостижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Краснодара.

7. Конфиденциальность

7.1. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения, за исключением сведений, предоставляемых Сторонами друг другу в соответствии с требованиями Законодательства РФ. В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и **3 (трех)** лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством РФ.

8. Сроки действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

8.2. Сроки оказания услуг по Договору, составляет _____ с момента подписания.

9. Прочие условия Договора

9.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение **5 (пяти)** рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

9.4. Настоящий Договор составлен в **2 (двух)** экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.5. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:	Заказчик:
ООО «ОТК» Адрес: г.Краснодар, ул Бабушкина, д 248, Г1 Телефон 8(861)279-2-279 Факс 279-2-279 e-mail: m1@otk1.ru ОГРН 1042303646978 ИНН 2308098426 КПП 230801001 ОКПО 73195000 ОКАТО _____ ОКОНХ _____ Банковские реквизиты: Р/с 40702810600110004858 в Филиал «Южный» ОАО «Уралсиб» г Краснодар К/с 30101810400000000700 БИК 040349700	ОАО « _____ » Адрес: _____ Телефон _____ Факс _____ e-mail _____ ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____ КПП _____ ОКПО _____ ОКАТО _____ ОКОНХ _____ Банковские реквизиты: Р/с _____ в _____ К/с _____ БИК _____

Подписи Сторон

От имени Исполнителя:

Генеральный директор ООО «ОТК»

Красиловцев Р.Ю.

(Ф.И.О.)

М.П.

От имени Заказчика:

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.